

ПРОТОКОЛ
общего очного собрания собственников многоквартирного жилого дома
по ул. Ленина, 195/2

г. Михайловск

15 июля 2017 г.

Председатель собрания – А. Г. Розенблит

Секретарь собрания - Давыдова О.В.

Согласно технического паспорта дома - общая площадь помещений -3251,5 кв.м
В голосовании приняли участие:

Собственники помещений в количестве 32 человек, владеющих собственностью
общей площадью 1788,55 кв. м от общего числа кв. м в доме, в количестве 55 %.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений **ПРАВОМОЧНО.**

Повестка дня:

1. Об установке терморегулятора в МКД.
2. О заключении договора на установку терморегулятора с подрядчиком
ООО Производственно-монтажное предприятие «Телемеханика».
С ценой договора в размере 350 тыс. рублей.
3. Об уведомлении МУП «МУК г. Михайловска» о принятом решении
общего собрания по установке терморегулятора в МКД.
4. О перечислении денежных средств Подрядчику в размере 50 000 рублей
по договору на установку терморегулятора в качестве аванса.

По первому вопросу повестки дня слушали О. В. Давыдову – о
необходимости установки терморегулятора на систему отопления в узле
управления дома до начала отопительного сезона.

Голосовали:

«За» - 32 человека.

«Против» - нет.

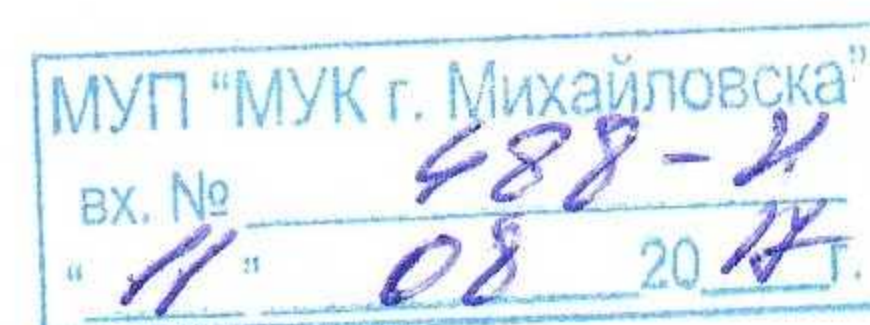
«Воздержалось» - нет.

Постановили: установить терморегулятор в МКД по адресу:
г. Михайловск ул. Ленина 195/2.

По второму вопросу слушали Розенблит А. Г. , который рассказал об
эффективности установки терморегулятора (с гарантированной экономией 30-
40%) на тепловой узел, приводя примеры из своей практики председателя ТСЖ в
г. Ставрополе, а также о положительно зарекомендовавшем себя подрядчиком
ООО Производственно-монтажное предприятие «Телемеханика».

Голосовали:

«За» - 32 человека.



«Против» - нет.

«Воздержалось» - нет.

Постановили: заключить с ООО Производственно-монтажное предприятие «Телемеханика» договор подряда на установку терморегулятора с ценой договора в размере 350 тыс. рублей.

По третьему вопросу слушали Розенблит А. Г., который уведомил собравшихся о необходимости доведения решения общего собрания по установке терморегулятора до сведения МУП «МУК г. Михайловска», которое осуществляет управление МКД по адресу г. Михайловск ул. Ленина 195/2.

Голосовали:

«За» - 32 человека.

«Против» - нет.

«Воздержалось» - нет.

Постановили: поручить Розенблит А. Г. довести до сведения МУП «МУК г. Михайловска» решение общего собрания по установке терморегулятора от 15.07.2017 года.

По четвертому вопросу слушали Давыдову О.В., которая уведомила собравшихся о необходимости перечисления денежных средств Подрядчику в размере 50 000 рублей по договору на установку терморегулятора в качестве аванса и поручении МУП «МУК г. Михайловска» осуществить перечисление денежных средств на счет Подрядчика - ООО ПМП «Телемеханика».

Голосовали:

«За» - 32 человека.

«Против» - нет.

«Воздержалось» - нет.

Постановили: перечислить денежные средства Подрядчику - ООО ПМП «Телемеханика» в размере 50 000 рублей в качестве аванса по договору на установку терморегулятора, для чего поручить МУП «МУК г. Михайловска» осуществить перечисление денежных средств со счета МКД на счет Подрядчика - ООО ПМП «Телемеханика».

Председатель совета:



А. Г. Розенблит

Секретарь совета:



О. В. Давыдова

Членами совета собрания:



М. А. Мельник



Е. А. Иванова