

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола – «07» июня 2017 г.

Регистрационный номер протокола - 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Михайловск, ул. Войкова, д.557 Д.

Форма проведения голосования: очное голосование

Дата проведения общего собрания: «07» июня 2017 г., 17 ч. 00 мин.

Место проведения общего собрания: г. Михайловск, ул. Войкова, д.557 Д.

Инициатор общего собрания: Небытова Светлана Владимировна, собственник кв. № 16 (свидетельство о наследстве по завещанию).

Председательствующий на общем собрании: Небытова Светлана Владимировна (кв.16)

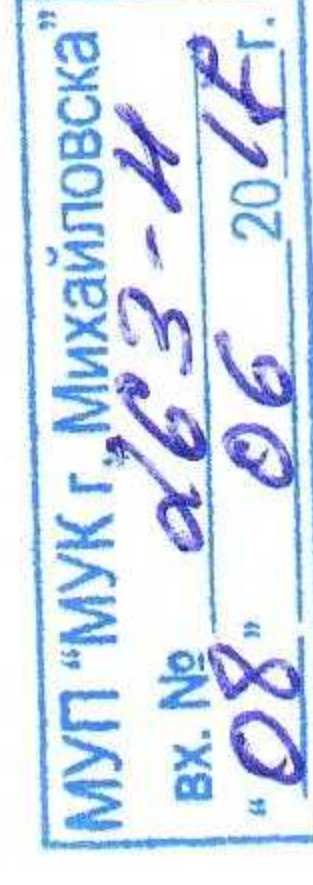
Секретарь общего собрания: Чернов Игорь Анатольевич (кв.13)

Лица, проводившие подсчет голосов: подсчет голосов произведен секретарем общего собрания собственников Черновым Игорем Анатольевичем.

Уведомление о собрании: уведомление собственников о собрании производилось за 10 дней до собрания путем личного уведомления и расклейкой объявлений на подъездах дома.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 868 голосов. Один голос равен одному кв. метру площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности. Расчет голосов ведется с точностью до сотых долей. Общие домовые помещения не учитываются.



Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 15 собственников помещений в многоквартирном доме, владеющие 643,8 кв. метрами площади МКД, находящегося в собственности, что составляет 74,17 % от общего числа голосов собственников.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 868 кв. метров.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1. Избрание председателя и секретаря (счетной комиссии) общего собрания.

СЛУШАЛИ: Небытову Светлану Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: избрать председателем собрания Небытову Светлану Владимировну, секретарем собрания - Чернова Игоря Анатольевича.

Решение по вопросу принимается простым большинством голосов участников собрания (п. 1. ст. 46 ЖК РФ)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: председателем собрания избрана Небытова Светлана Владимировна, секретарем собрания - Чернов Игорь Анатольевич.

Вопрос 2. Принятие решения об утверждении отчета управляющей организации за 2016 год.

СЛУШАЛИ: Небытову Светлану Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: Предложено принять и утвердить отчет управляющей компании МУП «МУК г. Михайловска» за 2016 год.

Решение по вопросу принимается простым большинством голосов участников собрания (п. 1. ст. 46 ЖК РФ)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 66,1 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 33,9 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: принять и утвердить отчет управляющей компании МУП «МУК г. Михайловска» за 2016 год.

Вопрос 3. Принятие решения о переносе сроков капитального ремонта на 2018г .

СЛУШАЛИ: Небытову Светлану Владимировну

ПРЕДЛОЖЕНО: принять решение перенести сроки капитального ремонта на 2018г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО: перенести сроки капитального ремонта на 2018г.

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум имеется.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:

Протокол общего собрания изготовлен в 3 экземплярах:

Экз.1 – протокол с оригиналами бюллетеней голосования – хранится в управляющей компании МУП «МУК г. Михайловска»;

Экз.2 – копия протокола с бюллетенями голосования – хранится по адресу г. Михайловск, ул. Войкова, д.557 Д, кв.16;

Экз.3 – копия протокола без бюллетеней голосования – для предоставления в Администрацию МО г. Михайловска.

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1 – Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе;
- Приложение № 2 – Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе;
- Приложение № 3 – Отчет управляющей организации за 2016 год на 1 листе.
- Приложение № 4 – Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания на 1 листе;
- Приложение № 5 – Список собственников, присутствующих на общем собрании на 2 листах;
- Приложение № 6 – Решения собственников помещений МКД на 4 листах.

Подписи:

Председатель собрания:

Небытова Светлана Владимировна



(«07» июня 2017г.)

Секретарь общего собрания, лицо, проводившее подсчет голосов:

Чернов Игорь Анатольевич



(«07» июня 2017г.)