

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ
многоквартирного дома г. Михайловск, ул. Пушкина, д. 55/1**

Место проведения собрания: г. Михайловск, ул. Пушкина, д. 55/1

Дата и время проведения собрания: 24 июня 2015 года 18.00.

Форма проведения: очное голосование (в форме совместного присутствия), в соответствии со ст. 44, 47 ЖК РФ.

Инициатор проведения собрания: председатель совета многоквартирного дома Солодкий Константин Васильевич

Уведомление собственников помещений в МКД производилось за 10 дней до собрания, путем личного уведомления (п. 4 и 5 ст. 45 ЖК РФ)

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общее число голосов в многоквартирном доме составляет **702,30 кв.м, из расчета 1 голос – 1 кв. метр жилой площади жилого или нежилого помещения**, находящегося в собственности. Расчет голосов ведется с точностью до сотых долей. Общие домовые помещения не учитываются.

В собрании приняли участие 14 собственников, владеющие 630,80 кв. метрами площади МКД, находящегося в собственности, что составляет 89,82 % от общего числа собственников.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания. Предложены председатель собрания Солодкий Константин Васильевич (кв. 12), секретарь Пырцу Любовь Петровна (кв. 1).

Голосовали: ЗА – 100%, ПРОТИВ – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%

Принято решение: председателем собрания выбран Солодкий К.В., секретарем Пырцу Л.П.

2. Об изменении формы управления многоквартирным домом по адресу г. Михайловск, ул. Пушкина, д. 55/1

Предложено изменить форму управления многоквартирным домом с непосредственного управления на управление управляющей организацией.

Голосовали: ЗА – 100%, ПРОТИВ – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%

Принято решение: выбрать форму управления многоквартирным домом управление управляющей организацией.

3. О расторжении договора содержания и обслуживания с ООО «Жилье-Сервис»

Предложено расторгнуть договор обслуживания и ремонта общего домового имущества, заключенный ранее с ООО «Жилье-Сервис»

Голосовали: ЗА – 100%, ПРОТИВ – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%

Принято решение: расторгнуть ранее заключенный с ООО «Жилье-Сервис» договор обслуживания и ремонта общего домового имущества.

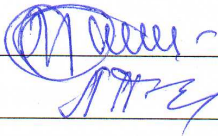
4. О заключении договора управления с управляющей компанией МУП «Муниципальная управляющая компания города Михайловска».

Предложено заключить договор управления с МУП «Муниципальная управляющая компания города Михайловска» (лицензия 026 № 000002), утвердить предложенный договор управления.

Голосовали: ЗА – 100%, ПРОТИВ – 0%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%

Принято решение: заключить договор управления с МУП «Муниципальная управляющая компания города Михайловска», утвердить предложенные условия договора управления.

Председатель собрания _____



Солодкий К.В.

Секретарь собрания _____

Пырцу Л.П.

ПРОТОКОЛ ГОЛОСОВАНИЯ

по вопросам повестки дня внеочередного собрания МКД г. Михайловск, ул. Пушкина, д. 55/1 24 июня 2015 г.

Место проведения собрания: г. Михайловск, ул. Пушкина, д. 55/1

Дата и время проведения собрания: 24 июня 2015 года 18.00.

Форма проведения: очное голосование (в форме совместного присутствия), в соответствии со ст. 44, 47 ЖК РФ.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

1. **Выбор председателя и секретаря общего собрания.** Предложены председатель собрания Солодкий Константин Васильевич (кв. 12), секретарь Пырцу Любовь Петровна (кв. 1).

2. **Об изменении формы управления многоквартирным домом по адресу г. Михайловск, ул. Пушкина, д. 55/1**
Предложено изменить форму управления многоквартирным домом с непосредственного управления на управление управляющей организацией.

3. **О расторжении договора содержания и обслуживания с ООО «Жилье-Сервис»**
Предложено расторгнуть договор обслуживания и ремонта общего домового имущества, заключенный ранее с ООО «Жилье-Сервис»

4. **О заключении договора управления с управляющей компанией МУП «Муниципальная управляющая компания города Михайловска».**
Предложено заключить договор управления с МУП «Муниципальная управляющая компания города Михайловска» (лицензия 026 № 000002), утвердить предложенный договор управления.

№ кварт.	Собственник (ф.и.о.)	№ свидетельства о собственности и дата выдачи	Кол-во метров в квартире	по 1-му вопросу повестки (ЗА, ПРОТИВ или ВОЗДЕРЖАЛ СЯ)	по 2-му вопросу повестки (ЗА, ПРОТИВ или ВОЗДЕРЖАЛ СЯ)	по 3-му вопросу повестки (ЗА, ПРОТИВ или ВОЗДЕРЖАЛ СЯ)	по 4-му вопросу повестки (ЗА, ПРОТИВ или ВОЗДЕРЖАЛ СЯ)	подпись
1	Пырцу Любовь Петровна	догов мены 251	59,6	да	да	да	да	



15	Прокофьева Алла Ивановна	26 АА 004200 14.01.2005	41,3	за	за	за	за	за	за
16	Чекалина Людмила Петровна	26АБ 027620 15.05.2006	48,6	за	за	за	за	за	за

Председатель собрания Соловьев В. В.
24.06.15г.

Секретарь собрания Пирей А. П.
24.06.15г.

Члуста

"Копия верна"

